

## Nieuwsbrief

### Een nieuw jaar met goed nieuws!

De bouw van Het Voorthuis verloopt nog steeds heel voorspoedig en om die reden gaan we ervan uit dat de deuren zich openen voor bewoners in de loop van september 2023! Als het goed is hebben jullie daar allemaal een bericht van ontvangen, in jullie mail, op 11 januari 2023.

### Een update/impressie werkzaamheden tussen oktober 2022 en januari 2023

Zoals jullie zien lijkt er niet zo heel veel meer te veranderen aan het pand, toch is niets minder waar! Er wordt heel hard gewerkt! Aan de buitenzijde van het pand is het schoon metselwerk bijna klaar. Direct daarna worden de steigers afgebroken. Op de etages staan alle binnenmuren en ook op de begane grond nagenoeg allemaal. Daarnaast wordt er ook al gewerkt aan de installaties binnen in het pand en is er door het plaatsen van de stortbakken duidelijk waar de toiletten geplaatst worden.



foto van 3 oktober 2022



foto van 12 december 2022 de achterzijde in de zon



foto van 26 december 2022

### Informatiebijeenkomst van 22 november 2022

Wat is de informatieavond door veel mensen bezocht en wat was het een gezellige avond! Dank jullie wel voor de belangstelling en de vragen die jullie aan ons stelden. Een aantal van die vragen hopen we in deze nieuwsbrief te beantwoorden een aantal andere vragen beantwoorden we in één van de volgende nieuwsbrieven.

Vanaf nu komt de nieuwsbrief eens per maand uit en proberen wij jullie op die manier heel actief te betrekken bij de voortgang.

Een van de vragen die wij nu willen beantwoorden is de vraag over de indeling van de begane grond en de woonlagen.

### Plattegronden

Hieronder is de plattegrond van de begane grond;





De groene ruimtes zijn de ruimtes van kindercentrum Bzzzonder. Hier komen drie kinderdagverblijven en één buitenschoolse opvang. De gele ruimte aangrenzend aan de groene ruimte is het OCD “De Goudkamp”. Een Ontmoetingscentrum voor mensen met dementie volgens het Amsterdamse model is een landelijke initiatief, en biedt een geïntegreerd ondersteuningsprogramma voor de mensen met dementie **en** hun directe mantelzorger. Voor de deelnemer met dementie worden er passende activiteiten georganiseerd onder begeleiding en voor de mantelzorger is er tegelijkertijd praktische informatie, persoonlijk advies, sociale steun en lotgenotencontact. OCD “De Goudkamp” is een initiatief van Neboplus. In het verlengde van het OCD ligt een groot donker blauw gebied, dit is verkeersruimte maar ter breedte van het OCD zetten we deze verkeersruimte in als foyer. Hier komen gezellige zitjes waar bewoners, familie, ouders, medewerkers en buurtbewoners een kop koffie met iets lekkers kunnen gebruiken.

Hieronder de plattegrond van een woonlaag, er zijn 3 woonlagen die alledrie gelijk zijn.



De oranje ruimtes zijn de zorgappartementen voor de bewoners met dementie die op de woongroep wonen. De rode ruimtes zijn de huiskamers. De blauwe ruimte is een kantoor. De mosgroene ruimte is een belevingsruimte en de gele ruimtes zijn de gekoppelde aanleunwoningen. De groene ruimtes zijn aanleunwoningen en de grijze ruimtes zijn verkeersruimtes.

### Uniform

Tijdens de informatieavond is ook de vraag gesteld of er uniformen gedragen gaan worden in Het Voorthuis. Het antwoord is ja, de zorgmedewerkers en de huishoudelijke medewerkers gaan dezelfde uniformen dragen als binnen Neboplus. Welzijnsmedewerkers, medewerkers service en gastvrijheid, medewerkers van het ontmoetingscentrum voor mensen met dementie dragen geen uniform. Voor de medewerkers die een uniform dragen is het dragen van een jasje verplicht, deze mag gecombineerd worden met een eigen

donkerkleurige broek of rok, maar er mag ook gekozen worden voor een bijpassende broek of rok die Neboplus aanbiedt.

### Linnenkamer/ wasserij



Het Voorthuis krijgt geen eigen linnenkamer. Op de woongroepen staan een semi-professionele wasmachine en droger waarmee de was van de bewoners op de woongroepen gedaan zal worden. In de (gekoppelde) aanleunwoningen is er ruimte voor het plaatsen van een eigen wasmachine en droger. Bewoners doen de was,

indien mogelijk zelf. Op dit moment zijn wij een dienstenpakket aan het uitwerken, waarbij we ook een oplossing zoeken om de andere bewoners in de (gekoppelde) aanleunwoningen te kunnen ondersteunen bij het wassen van kleding tegen betaling.

### Winkeltje

Het Voorthuis krijgt geen winkeltje. Bewoners van de (gekoppelde) aanleunwoningen kunnen de boodschappen doen in het centrum van Voorthuizen, dat is ongeveer 1.5 km lopen. Ook zijn er diverse mogelijkheden in Voorthuizen om de boodschappen te laten bezorgen.

### Open huis

Op **23 februari a.s. tussen 16.00 en 18.00**

**uur** is er een mogelijkheid om een rondleiding te krijgen in Het Voorthuis. Dit moment is speciaal bedoeld voor toekomstige medewerkers en dus nog niet voor omwonende of mensen met belangstelling voor een woning. Voel je welkom!

Het advies is om een stevige schoenen te dragen die tegen een stootje kunnen, er liggen namelijk veel rommeltjes op de grond en de vloeren zijn niet droog.



### Roosters en functiebeschrijvingen

Tijdens dit open huis liggen er setjes klaar met functiebeschrijvingen voor alle functies die er nodig zijn. Daarnaast is dit setje voorzien van een overzicht van de dagbezetting en een basisrooster.

### Vacatures

Op dit moment staat de vacature voor teamcoördinator op de website van Neboplus, <https://werkenbijneboplus.inhroffice.com/nl/job/260108>. De personen die aangegeven hebben belangstelling te hebben voor deze functie zijn hierover persoonlijk benaderd. In de nieuwsbrief van februari vertellen wij meer over de diensten per functie, de bezetting in de avond en nacht, de inzet van het verpleegkundig team en over de training en onboarding.

### **Wie zoekt nog meer een baan?**

Weet je iemand anders die ook geïnteresseerd is in een baan of vrijwilligerswerk bij Het Voorthuis of heb je zelf nog vragen? Ga dan naar de website van Neboplus - werken - vacatures/ solliciteren - geïnteresseerde Het Voorthuis en vul het formulier in onder de groene knop. Wij nemen dan zo snel mogelijk contact met je op! Heb je een andere baan gevonden en wil je van de lijst af, laat het ons dan ook weten op het volgende e-mailadres, [personeelszaken@neboplus.nl](mailto:personeelszaken@neboplus.nl)

### **Over onze nieuwsbrieven**

Ons streven is om elke maand een nieuwsbrief samen te stellen. Liever geen nieuwsbrief ontvangen? Laat het ons per e-mail weten: [personeelszaken@neboplus.nl](mailto:personeelszaken@neboplus.nl). Naast een nieuwsbrief is er de website [www.het-voorthuis.nl](http://www.het-voorthuis.nl) en hebben we een eigen Facebook-pagina. Volg ons ook op sociale media! <https://www.facebook.com/hetvoorthuis>.

Tot ziens bij het Open huis op 23 februari en mocht dat niet lukken dan mag u eind februari een nieuwe nieuwsbrief van ons verwachten.

