

## Nieuwsbrief 2 - Het Voorthuis - november 2022

Beste lezer,

In uw handen, of op het beeldscherm, ziet u de tweede nieuwsbrief voor mensen die belangstelling hebben voor een appartement in Het Voorthuis, deze appartementen worden daar momenteel gebouwd. Wij vinden het fijn dat u uw interesse vroegtijdig kenbaar heeft gemaakt. Het helpt ons om een indruk te krijgen van potentiële nieuwe bewoners.

### Bouwplaats

We zien dat er op de bouwplaats, Goudkamp 1 in Voorthuizen, nog steeds enorm hard gewerkt wordt. Heel regelmatig zijn er zelfs op zaterdag bouwvakkers aan het werk. Wij zijn hen heel erg dankbaar en dat hebben we laten blijken op 22 september jl. Tijdens de viering van het hoogste punt werden alle aanwezige bouwvakkers toegesproken door Dhr. W van Domselaar, projectleider van de bouw, namens de bestuurders van Woningstichting Barneveld, Neboplus en kindercentrum Bzzzonder. Naast onze dank kregen zij een patatje, snack en een blikje fris aangeboden. Hieronder ziet u de foto's van dat moment







### **Een update/impressie werkzaamheden tussen juli 2022 en oktober 2022**

Het hoogste punt is dus bereikt en de stempels zijn uit het gebouw gehaald. Hier en daar wordt al een muur opgetrokken en steeds beter zien we de ruimtes ontstaan. Ondertussen worden leidingen getrokken voor alle techniek die er nodig is en aan de buitenkant worden de witte buitenmuren stukje voor stukje voorzien van mooie donkere stenen. Op het dak wordt veel techniek geplaatst! Op de foto impressie hieronder van minder dan 2 maanden ziet u de vorderingen..... wij zijn trots!



De voorkant van het gebouw, foto gemaakt op 7 november 2022



De achterkant van het gebouw, foto gemaakt op 7 november 2022



Foto gemaakt op 11 oktober 2022



Foto gemaakt op 12 september 2022

### **Informatiebijeenkomst van 4 oktober.**

4 oktober jl. hebben wij een groot aantal mensen mogen ontvangen voor een informatiemoment in de Eng. Medewerkers van Woningstichting Barneveld en Neboplus waren daar aanwezig om de belangstellenden aan de hand van een powerpoint op de hoogte te stellen. Wij hebben dit als een hele fijne middag ervaren! Dank u wel, als u aanwezig was, voor uw belangstelling. In het nieuwe jaar herhalen we deze bijeenkomst, wellicht op een iets andere manier, maar daarvan houden we u op de hoogte d.m.v. deze nieuwsbrieven.

### **Op de koffie bij de architect, Gerrit van Asselt, van Slaa + van Asselt architecten BNA**

We moeten naar Nunspeet voor de koffie maar dat is de reis meer dan waard. Een warm welkom wacht ons bij binnenkomst in het kantoor aan de industrieweg in Nunspeet. Terwijl we wachten op de koffie is er tijd om naar de foto's aan de wand te kijken die laten zien welke panden, huizen, kantoren en zorginstellingen er in de afgelopen jaren al getekend zijn door de 5 mensen die hier werken. Gerrit is vanaf het allereerste moment betrokken bij Het Voorthuis. Voordat er ook maar 1 lijn op papier stond ging er een vertegenwoordiging van Woningstichting Barneveld en Neboplus met elkaar op pad om in het land verschillende woonzorginstellingen te bezoeken. Indrukken opdoen om positieve en negatieve ervaringen mee te nemen naar huis. Gerrit was ook van de partij en niet zozeer om naar de gebouwen te kijken maar veel meer om de reacties van de andere aanwezigen te zien, te voelen en te horen. Juist dat is namelijk belangrijk voor een architect om te weten voor hij met het ontwerp begint. Gerrit heeft affiniteit met de zorg. Met een echtgenote die in de zorg werkt en een dochter die afhankelijk is van zorg kent hij beide kanten erg goed! Hij snapt het belang van woonkwaliteit maar ook het belang van efficiënt werken. Dat blijkt uit het antwoord wat hij geeft op de vraag; Wat is het uitgangspunt, van waaruit ben je vertrokken? "Waar is dit pand voor bedoeld en zou ik er, in de passende omstandigheden, zelf willen wonen?"

34 jaar geleden begon Gerrit zijn loopbaan als architect bij het architectenbureau van Roel Snijder in Barneveld. In 1994 begon hij zijn eigen architectenbureau. Als we aan Gerrit vragen wat hij doet antwoordt hij; "alles", "wij ontwerpen van dakkapel tot woonwijk" "herbestemming, restauratie, stedenbouwkundige ontwikkeling en dus ook zorg". Hij voegt eraan toe; "Als het maar om ruimte gaat waar we een kwaliteitsslag kunnen maken"

Als we doorpraten laat hij weten dat hij de interactie binnen het Voorthuis echt mooi vindt. Het wordt echt een gebouw met een maatschappelijke functie en niet een gebouw waar we mensen wegstoppen omdat ze ziek zijn. De gebruikers hebben in de opdracht de nadruk gelegd om alle vormen van wonen te mixen, er moest voorkomen worden dat het gebouw eruit ziet als een zorggebouw. Als je er straks langsrijd kan je aan de buitenkant niet zien wat er binnen gebeurd en al helemaal niet in welk deel van het pand dat gebeurd, dat is wat de gebruikers graag wilden. Hij benadrukt dat er ook echt nagedacht is waar het welzijn van mensen met dementie bevordert kan worden, bijvoorbeeld door de gangen die rondlopen en waar bewoners een klein rondje kunnen dwalen maar ook een groter rondje en een nog groter rondje als de fase van de dementie dat toelaat. Alles is centraal bereikbaar op de woongroepen, geen grote loopafstanden voor het zorgpersoneel wat efficiënt en tijdsbesparend werkt, tijd die beter besteed kan worden aan de bewoner.

Als we als laatste aan hem vragen wat zijn wens is als hij denkt aan deze locatie dan zegt Gerrit; "Dat het gebouw gaat doen waar het voor bedoeld is, het gebouw is namelijk niet meer dan een hulpmiddel"

### **Over onze nieuwsbrieven**

Ons streven is om elk kwartaal een nieuwsbrief te verzenden. Liever geen nieuwsbrief ontvangen of heeft u de nieuwsbrief liever op papier of juist digitaal? Laat het ons weten: [ouderenadviseur@neboplus.nl](mailto:ouderenadviseur@neboplus.nl). of via nummer 0342 - 411 811. Naast een nieuwsbrief is er de website [www.het-voorthuis.nl](http://www.het-voorthuis.nl) en hebben we een eigen Facebook-pagina. Volg ons ook op sociale media! <https://www.facebook.com/hetvoorthuis>.

Tot slot, wensen wij u allemaal goede feestdagen toe!! In februari 2023 mag u opnieuw een nieuwsbrief van ons verwachten.

