



**Het Voorthuis**  
*samen leven*



## Woonzorgcentrum Het Voorthuis

Het Voorthuis is een unieke samenwerking tussen Woonzorgcentrum Neboplus, Woningstichting Barneveld en Kindercentrum Bzzzonder. De verschillende vormen van samenleven en zorg komen op een bijzondere locatie bij elkaar aan de rand van Voorthuizen.

Neboplus biedt in het Voorthuis 18 aanleunwoningen, 6 gekoppelde aanleunwoningen en 36 zorgappartementen. We doen de toewijzing voor al deze woningen. Om in aanmerking te komen voor deze woningen moet je aan een aantal voorwaarden voldoen.

<p><b>Aanleiding</b> Door dementie en/of ouderdom is er behoefte om alleen of met partner te verhuizen naar Het Voorthuis.</p>		<p><b>Zorgwoning</b> Om te kunnen wonen in een zorgwoning is er een indicatie vanuit de Wet Langdurige Zorg VV5 of VV7 nodig.</p>
<p><b>Woonvormen Het Voorthuis</b> Zorgwoning Gekoppelde aanleunwoning Aanleunwoning</p>	<p><b>Het Voorthuis</b> <i>samen leven</i></p>	<p><b>Gekoppelde aanleunwoning</b> Deze woning is bedoeld voor echtparen, waarvan één van beide een Wet Langdurige Zorg indicatie VV5 heeft.</p>
<p><b>Aanmelding</b> Aanmelden voor het wonen kan door middel van een aanmeldingsformulier, dit is verkrijgbaar via ouderenadviseurs of via de website.</p>		<p><b>Aanleunwoning</b> Deze woning is bedoeld voor ouderen waarbij er sprake is van hereniging met partner of een zorg-/welzijnsvraag. Of 75+ met passend inkomen en preventie zorgvraag door wonen.</p>
<p><b>Toewijzing woningen</b> Toewijzen van de woningen gaat via Neboplus. Voor de gekoppelde aanleunwoning en aanleunwoning is er een huurcontract met Woning Stichting Barneveld.</p>		<p><b>Informatie</b> Voor vragen, aanmelden, informatie over de wachtlijst van Het Voorthuis kan er contact worden opgenomen met de ouderenadviseurs via 0342-411811 of e-mail: <a href="mailto:ouderenadviseur@neboplus.nl">ouderenadviseur@neboplus.nl</a></p>

## **Zorgwoningen (36)**

Een zorgwoning maakt onderdeel uit van een woongroepen en bestaat uit een 1-kamerappartement. Deze zorgwoning is bedoeld voor mensen met een vorm van dementie die veel en intensieve zorg en begeleiding nodig hebben.

## **Gekoppelde aanleunwoning (6)**

De gekoppelde aanleunwoningen zijn bedoeld voor echtparen (of mensen die al voor opname duurzaam samen woonden) waarvan één van de partners een indicatie heeft waaruit blijkt dat er ernstig geheugenverlies is. De andere partner mag gezond zijn maar kan ook een indicatie hebben. Het appartement waar dit echtpaar komt te wonen, grenst aan een woongroep, waardoor zij zoveel als mogelijk samen kunnen zijn, en waar nodig ondersteund kunnen worden door de zorgmedewerkers van de woongroepen.

Er zijn geen aanvullende criteria om gebruik te mogen maken van deze woningen.

## **Aanleunwoningen (18)**

Voor de aanleunwoningen moet de bewoner voldoen aan de volgende criteria;

- Hereniging met partner die in het *Voorthuis* woont of
- Passende zorgvraag met een indicatie voor zorg vanuit de WLZ (Wet Langdurige Zorg) of
- Passende zorgvraag met een indicatie voor zorg vanuit de ZVW (zorgverzekeringswet) of
- Passende zorgvraag met een indicatie voor zorg vanuit de WMO (Wet maatschappelijke ondersteuning) of
- Welzijnsvraag o.b.v. de eigen kracht-meter (positieve gezondheid) of
- 75 jaar of ouder en passend inkomen, waarbij preventie van een zorg/welzijnsvraag, voortkomend uit of in combinatie met de huidige woonsituatie, leidend is.

Hieronder gaan we iets dieper in op deze criteria:

### ***Hereniging met partner die in het Voorthuis woont***

Soms beheerst de dementie een leven zo ingrijpend dat het voor een partner niet meer haalbaar is om de zorg in de thuissituatie te dragen. Wonen in een verpleeghuis is dan noodzakelijk. Als deze persoon in één van onze 36 zorgappartementen in het *Voorthuis* mag wonen, dan zien wij vaak dat er naast de dementie ook heimwee ontstaat. De bewoner begrijpt niet waarom er niet meer samengewoond wordt met de partner, maar ook bij de partner zie we ontredde, eenzaamheid en soms schuldgevoel. Binnen het *Voorthuis* willen we er alles aan doen om partners bij elkaar te laten zijn op de momenten dat het kan. Door als partner in een aanleunwoning te wonen onder hetzelfde dak, en liefst op dezelfde woonlaag, worden de mogelijkheden vele mate groter. Misschien is samen slapen dan wel een optie, of lukt juist dat samen slapen niet, maar is gezamenlijk eten wel een moment om samen te beleven.

### ***Passende zorgvraag met een indicatie vanuit de WLZ***

Bij een passende zorgvraag vanuit de WLZ spelen zaken als verzorging, verpleging begeleiding en welzijn een rol. De WLZ-indicatie wordt geïndiceerd door het CIZ. Vanuit deze indicatie wordt de zorgvraag vergoed.

### ***Passende zorgvraag met een indicatie voor zorg vanuit de ZVW***

Bij deze zorgvraag voor thuiszorg is ondersteuning en hulp nodig bij bijvoorbeeld wassen en aankleden, of hulp bij het innemen van de medicatie en het verzorgen van een wond. Nadat deze hulpvraag is geïndiceerd door de wijkverpleegkundige, wordt de passende zorg vanuit de zorgverzekeringswet vergoed.

### ***Passende ondersteuning vanuit de WMO***

De WMO in de gemeente Barneveld vergoedt dagbesteding, woonbegeleiding, wooncoaching en huishoudelijke zorg.

### ***Welzijnsvraag o.b.v. de 'eigen kracht-meter'***

Aan de hand van een gestandaardiseerde methodiek (bijvoorbeeld positieve gezondheid) wordt inzichtelijk gemaakt welke behoefte er is aan begeleiding en nabijheid.

***of***

### ***Een leeftijdsgrens van 75 jaar en ouder en een inkomensgrens***

Om in aanmerking te komen voor een aanleunwoning geldt een leeftijdsgrens vanaf 75 jaar in combinatie met een inkomensgrens. Belangrijk is dat een zorg-/welzijnsvraag die kan ontstaan vanwege de huidige woonsituatie, hiermee kan worden voorkomen.

### ***Inkomensgrens die past in het sociale segment***

Om in aanmerking te komen voor een aanleunwoning, gelden grenzen aan de hoogte van het (gezamenlijk) inkomen. Het (gezamenlijk) inkomen bestaat uit het inkomen dat ontvangen wordt uit werk en woning, dividend, aandelen, beleggingen en spaargeld en mag niet hoger zijn dan € 40.765 (prijspeil 2022) voor een alleenstaande en € 45.014 (prijspeil 2022) voor een echtpaar.



plattegrond van een woongroep met zorgwoningen (rood, oranje) en gekoppelde aanleunwoningen (geel) en aanleunwoningen (groen)

36 Zorgwoningen	Omschrijving
WLZ-ZIN	ZZP 5 Beschermd wonen met intensieve dementiezorg. inclusief behandeling en WZD.
WLZ-ZIN	ZZP 7 Beschermd wonen met zeer intensieve zorg vanwege specifieke aandoeningen, met de nadruk op begeleiding. inclusief behandeling en WZD.

<b>6 Gekoppelde aanleunwoningen</b>	<b>Omschrijving</b>
VPT	ZZP 5 Beschermd wonen met intensieve dementiezorg inclusief behandeling
VPT	ZZP 7 Beschermd wonen met zeer intensieve zorg vanwege specifieke aandoeningen, met de nadruk op begeleiding inclusief behandeling
VPT	ZZP 4 Beschut wonen met intensieve begeleiding en uitgebreide verzorging, incl. behandeling
VPT	ZZP 6 Beschermd wonen met intensieve verzorging en verpleging, incl. behandeling

<b>18 Aanleunwoningen</b>	<b>Omschrijving</b>
VPT	ZZP 5 Beschermd wonen met intensieve dementiezorg
VPT	ZZP 4 Beschut wonen met intensieve begeleiding en uitgebreide verzorging
VPT	ZZP 6 Beschermd wonen met intensieve verzorging en verpleging
MPT	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Verpleging</li> <li>-Persoonlijke Verzorging</li> <li>-Behandeling Som/PG</li>   <li>-Schoonmaak</li>   <li>-Begeleiding</li> </ul>

Zonder zorg	Partner van, gezonde partner
-------------	------------------------------